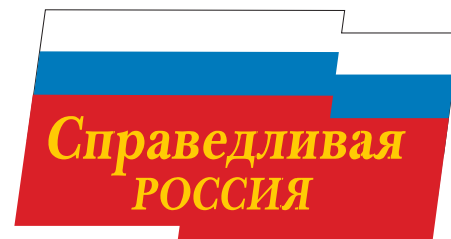


ПЛАТЕЖКА

Информационный листок депутата Законодательного Собрания Нижегородской области от Советского и Приокского районов г. Нижнего Новгорода Косовских Александра Альбертовича



Уважаемые нижегородцы!

На днях мы отметили знаменательную дату – 65-летие Победы в Великой Отечественной войне. Поколение, отвоёвавшее для нас свободу от коричневой чумы, стареет и стремительно уходит из жизни. Пройдет еще 5 лет, и в юбилейном параде Победы на Красной площади будут участвовать считанные единицы победителей.

Их осталось немного, живых участников второй Мировой войны, способных рассказать молодому поколению правду о событиях тех лет, о том, что вело их в бой, на подвиг, что помогало выкладывать все силы в заводских цехах и на колхозных полях, терпеть голод, холод, пережить потерю близких. А это для воспитания молодежи очень важно.

Всю важность этого мы поняли тогда, когда попытки фальсификации истории стали особенно напористыми, а вопрос осознания себя гражданином великой страны, ее патриотом встал особенно остро.

Ветераны Великой Отечественной войны – наша гордость, элита нашего общества, и надо сделать все возможное, чтобы оставшиеся дни своей жизни они провели в достойных для себя условиях, были окружены заботой и вниманием. К осознанию этого государство, российское правительство в последнее время идет очень стре-

мительно. Свидетельством тому служит пересмотр жилищной политики относительно ветеранов. За короткий период этого года президент страны Дмитрий Медведев дважды скорректировал условия обеспечения ветеранов жилплощадью, и теперь жилье получают не только те, кто встал в очередь до марта 2005 года, но и те ветераны и инвалиды ВОВ, кто стал нуждаться в комфортных жилищных условиях позже. При этом им не обязательно быть в категории малообеспеченных, как оговаривалось прежде, и что резко ограничивало списки потенциальных новоселов. На улучшение жилищных условий могут претендовать все инвалиды и ветераны, чьи жилые квадраты не дотягивают до социальных норм.

Новые правила заставили чиновников провести ревизию условий, в которых живут ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, и увиденное стало для них откровением. Жизнь простых людей оказалась куда более суровой, чем это виделось из кабинетов.

С «работой над ошибками» мы запоздали: немногие из ветеранов сумеют в полной мере воспользоваться, насладиться той заботой, которая сегодня на них обрушилась. Но подготовка к празднованию 65-летия победы в Великой Оте-



чественной войне внесла в социальную политику государства новые ноты. Власть теперь стала осознавать, что забота о тех, кто, независимо от категорий, сам о себе не может позаботиться, является одной из главных ее забот, и делать это надо вовремя. Не должно у нас быть людей брошенных!

Понимание этого входит в идеологию государственной политики и после реализации всех праздничных мероприятий юбилейного года, это будет самым главным из усвоенных уроков той войны.

С праздником вас, уважаемые наши ветераны, и низкий вам поклон!

Депутат Законодательного собрания области Александр КОСОВСКИХ

Разговорам предпочитает дело

Давно замечено: человек, который много говорит (или кричит) о своем равнодушии к проблемам соотечественников, на самом деле, мало делает для их решения. Нравнодушие, как и доброта, не терпят суеты и присущи людям, далеким от тщеславия. Александр Косовских уже не первый созыв является депутатом Законодательного собрания области и помимо основной законодательной работы немало делает для решения конкретных проблем нижегородцев и не только избирателей своего округа.

Сегодня в период активной подготовки к юбилею Великой Победы за счет средств предприятия, возглавляемого депутатом, ремонтируются квартиры ветеранов войны, вдов участников войны, тружеников тыла... Собственно, так было всегда, независимо круглая ли дата грядет или очередная дата Победы в Великой Отечественной войне. Буквально

ежедневно обращаются к Александру Альбертовичу люди с конкретными просьбами: кому сантехнику заменить, кому помочь в ремонте квартиры или в лечении тяжелого заболевания...

Александр Косовских, без преувеличения, лучше других специалистов разбирается в вопросах ЖКХ. За его плечами немалый практический опыт работы в этой сфере, который способствовал разработке Законодательным собранием области ряда нормативно-правовых актов и законов, защищающих права жильцов. Сам Александр Альбертович, считает, что, создав на рынке ЖКХ прозрачные и понятные для всех правила, легче будет навести здесь порядок, и решать проблемы, которые копились годами. На уровне области созданная при его участии законодательная база уже позволяет решать многие проблемы, накопившиеся в этой сфере, в том числе и регулирования взаимоотноше-

ний жильцов с управляющими и обслуживающими компаниями, по внедрению цивилизованного расчета за коммунальные услуги по показаниям счетчиков и так далее.

Нынешней весной многие жители областного центра, да и населенных пунктов области, на себе почувствовали, что значит иметь над головой худую крышу. Вот ведь парадокс, в ремонт кровель, как впрочем, в весь жилой фонд вкладывают колоссальные средства, а проблемы не решаются. Крыши как текли, так продолжают течь. Плоские кровли не для нашей климатической зоны, считает Александр Косовских. Проблему надо решать не традиционным способом. На одном из домов по улице Козицкого несколько лет назад вместо плоской кровли силами ремонтно-строительного предприятия «Волга-К» была возведена облегченная скатная кровля, покрытая железом. Она выдер-

жала два срока, какие отводятся на мягкую кровлю, и еще простоит не один год. Реальная экономия составила за это время больше одного миллиона рублей.

Этот пример наглядно убеждает, если серьезно заниматься проблемами ЖКХ, они, какие бы трудные не были, поддаются решению. Городские же власти от них отстранились, поэтому огромные средства, которые тратятся на ремонт подъездов, кровель, инженерных коммуникаций и так далее, улучшению положения дел не способствует, качество обслуживания жилья не улучшают. Видимо, еще и потому, что так глубоко разбирающихся в проблемах ЖКХ специалистов, как Александра Альбертовича, в гордуме, призванной контролировать работу городских чиновников, нет.

Председатель ТСЖ – 83 Анаев С.П.

Нашел управу на чиновников

Восемнадцатого марта мы получили наконец решение домоуправляющей компании «Наш дом» о том, что будем производить расчеты за потребленную холодную воду по счетчикам. А сколько нам пришлось добиваться этого!

Почти два года назад сразу несколько жителей нашего дома на Автозаводе, поддавшись искушению сэкономить на холодной воде, которая как и все ресурсы дорожает из года в год, решили установить в квартирах счетчики. Нашлась организация, обладающая для этого необходимой лицензией, она выполнила работы по установке приборов учета. Получив на руки акты монтажа, мы отправились в ДУК с тем, чтобы нам производили расчет за пользование холодной водой и канализацией по счетчикам. Но не тут-то было. В ДУКе, что называется умыли руки, посоветовав обратиться в Водоканал, который и поставляет питьевую воду в наши дома. В Водоканале нас тоже встретили немилостиво, назвав нашу инициативу самодеятель-



ностью, да еще заметили при этом, что как бы за нее отвечать не пришлось.

Писем, обращений, хождений по разным высоким и не очень высоким кабинетам за это время было немало. И что удивительно, чиновники, к которым мы обращались за помощью, очень красиво говорили о необходимости экономии всех ресурсов, но так ничего и не сделали в нашем конкретном случае.

Помог счастливый случай: по телевизору один из нас увидел выступление депутата Законодательного собрания области, заместителя председателя комитета ЖКХ и градостроительства Александра Косовских. Он тоже говорил правильные вещи и, в частности, о том, что мы, жильцы, плохо знаем свои права, чем и пользуются чиновники, для которых сделать лишнее телодвижение смерти подобно. То, что Александру Альбертовичу

удалось пробить чиновников от ЖКХ, к которому мы обратились за поддержкой, толькошний раз убеждает в его правоте. Он не стал ходить по нашим стопам, а как мы теперь знаем, обратился в управление антимонопольной службы по Нижегородской области, где с такими локальными монополистами, как Водоканал разговаривают языком закона. На основании положений Жилищного кодекса, который и предусматри-

вает оплату потребляемых в квартире ресурсов, в том числе и холодной воды, по показаниям приборов учета, и Водоканалу и ДУКу были вынесены предписания придерживаться закона.

Справедливость восторжествовала и мы искренне благодарны за это Александру Косовских без проволочек решил нашу проблему. Мы рады тому, что в Законодательном собрании области есть такие люди, которые искренне болеют душой за интересы простых жильцов. То, что Александру Альбертовичу даже не пришлось долго объяснять суть нашей проблемы, в говорит о его высоком профессионализме и знании делаю. И приходится только сожалеть о том, что в Думе Нижнего Новгорода нет таких специалистов жилищно-коммунального хозяйства, как он. Ведь, как правило, свои условия нам, жильцам, диктуют или муниципальные предприятия, или бывшие муниципальные предприятия, оказавшиеся сегодня в частных руках.

Ирина СКОРОДЕЛОВА,
Александр КУЗИН.
Евгений ЛАНДИХОВ
от имени жильцов
Автозаводского района.

Квитанция по Интернету

ОАО «Нижегородская
сбытовая компания» (НСК)
ввела услугу по печати
квитанций оплаты за электроэнергию
через Интернет.

Согласно пресс-релизу компании, с 6 апреля на сайте НСК по адресу www.nsk.elektra.ru появилась «кнопка» печати квитанций для оплаты электроэнергии. Чтобы сформировать квитанцию, достаточно войти в раздел «Населению» и перейти в подраздел «Печать квитанций». Да-

лее, в соответствующей графе необходимо ввести номер лицевого счета абонента.

Для жителей Нижнего Новгорода – абонентов НСК, лицевой счет состоит из 7 знаков, для жителей Нижегородской области - из 10 (последние семь знаков известны, они проставлены в абонентской книжке, а первые три можно найти в таблице на сайте НСК в разделе «Населению», подразделе «Оплата потребленной электроэнергии»). После ввода лицевого счета автоматически появляется адрес, по которому зарегистрирован данный лицевой счет.

Графы единой формы абонент заполняет сведениями о своих фамилии, имени, отчестве, текущем и предыдущем показании счетчика, а также сумме к оплате, которую также можно рассчитать на сайте, воспользовавшись калькулятором расчета платежей за потребленную электроэнергию. При этом расход электроэнергии «высвечивается» автоматически.

В графе «Расход» абонент может вносить фактическое потребление самостоятельно, если, например, не вспомнил предыдущие показания счетчика. Затем остаётся только напечатать готовую квитанцию.